



План подготовки МАУ ДО ДТиМП
к отопительному сезону 2025-2026 гг.

№ п/п	Мероприятие	Результат	Срок исполнения	Ответственный
1.	Провести: - замена преобразователя расхода воды на подающем трубопроводе по адресу: Фадеевых, 37	Акт выполненных работ	июнь-июль 2025г.	Заведующий хозяйством
2.	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок	Акт промывки системы теплопотребления	июль 2025г.	Заведующий хозяйством
3.	Проведение наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, теплопотребляющих установок, установка и пломбирование дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах	Акт проведения наладки режимов потребления тепловой энергии	июль 2025г.	Заведующий хозяйством
4.	Проведение проверки запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными	Акт проверки (осмотра) запорной арматуры и арматуры постоянного регулирования	июль-август 2025г.	Заведующий хозяйством

	решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями			
5.	Назначение ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	Приказ образовательной организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок. Документы, подтверждающие прохождение проверки знаний в Ростехнадзоре	август 2025г.	Директор Е.А.Буздес
6.	Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения	Акт испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок	июль 2025г.	Заведующий хозяйством
7.	Актуализировать инструкции по эксплуатации теплового пункта и системы теплоснабжения (при необходимости)	Утвержденный (образовательной организацией) перечень инструкций по эксплуатации, инструкций по охране труда, должностных инструкций)	июль 2025г.	Заведующий хозяйством
8.	Проверка наличия (обеспечение наличия) паспорта на тепловой пункт, паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем, а также проектно-	Паспорт теплового пункта, паспорта теплопотребляющих установок, принципиальные схемы, проектно-техническая	июль 2025г.	Заведующий хозяйством

	технической документации на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплоснабжающим установкам, установленным в здании (сооружении)	документация на здание (сооружение)		
9.	Обеспечение укомплектованности штата персоналом, обслуживающим тепловые энергоустановки (при необходимости) или заключение договора на обслуживание тепловых энергоустановок	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, обслуживающего тепловые энергоустановки или копия договора на обслуживание тепловых энергоустановок	июль 2025г.	Заведующий хозяйством
10.	Проведение периодической проверки узла учета	Акты периодической проверки узла учета, акты разграничения балансовой принадлежности	июль 2025г.	Заведующий хозяйством
11.	Проведение проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте	Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов	июль 2025г.	Заведующий хозяйством
12.	Проведение проверки работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверки настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода	Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды	июль 2025г.	Заведующий хозяйством

	сетевой воды через тепловой пункт			
13.	Проведение осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения, отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией, наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов, наличия освещения в помещении теплового пункта	Акт осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок	июль 2025г.	Заведующий хозяйством
14.	Проведение проверки технической готовности теплопотребляющих установок к отопительному периоду (анализ документов, визуальный осмотр, на предмет соблюдения требований безопасной эксплуатации теплопотребляющих установок и выполнения мероприятий, обеспечивающих соблюдение режима потребления тепловой энергии, указанных в договоре теплоснабжения	Акт проверки технической готовности теплопотребляющих установок объекта к отопительному периоду	июль 2025г.	Заведующий хозяйством
15.	Заключение договоров теплоснабжения (при необходимости)	Копия заключенного договора теплоснабжения		Заведующий хозяйством
16.	Проведение сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность),	Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию по	август 2025г.	Заведующий хозяйством

	теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности	состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности		
17.	Подготовка справки о критериях надежности теплоснабжения потребителей тепловой энергии исходя из климатических условий	Справка о надежности теплоснабжения потребителя тепловой энергии	август 2025г.	Заведующий хозяйством

Примечание: План подготовки МАУ ДО ДТиМП к отопительному периоду 2025-2026 гг. составлен с учетом анализа ситуаций и результатов прохождения трех прошлых отопительных периодов.